

PATRIMONIO AUTÓNOMO FONDO COLOMBIA EN PAZ PA-FCP AVISO DE CONVOCATORIA

El Consorcio FONDO COLOMBIA EN PAZ 2019, actuando como vocero y administrador del Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP, convoca a los interesados a participar en el proceso de selección de contratista por la modalidad de Convocatoria Abierta No. 016 de 2025, la cual tiene las siguientes características:

Se informa que los requisitos habilitantes para participar en el presente proceso de selección están contenidos en el Análisis Preliminar, siendo estos de orden jurídico, técnicos y financieros.

DATOS DE CONTACTO

El mecanismo de comunicación para la presente convocatoria será el correo electrónico contratos@fondocolombiaenpaz.gov.co.

OBJETO: “Realizar, desarrollar y entregar los diferentes avalúos comerciales y/o levantamientos topográficos necesarios para los predios rurales objeto de compra, con el fin de ejecutar y cumplir con la dotación y adjudicación de tierras a favor de comunidades étnicas, en el marco del cumplimiento de los Acuerdos de Paz.”.

MODALIDAD DE SELECCIÓN Y JUSTIFICACION DE LA MISMA:

Para la presente contratación procede la modalidad de Convocatoria Abierta en virtud de lo dispuesto en el numeral 9.5.3 literal I, del Manual de Contratación del FCP (Versión vigente), y cuyo texto establece: “Modalidad de contratación competitiva en la que pueden presentar propuestas todas las personas naturales o jurídicas que cumplan las condiciones de la respectiva convocatoria, para la contratación de bienes o servicios que requieran las entidades ejecutoras”, y en lo no regulado particularmente, por los principios de la Función Pública y las normas civiles y comerciales existentes sobre la materia.

La propuesta se seleccionará con base en factores objetivos definidos en el presente Análisis Preliminar de la contratación y en lo dispuesto en el Manual de Contratación del PA-FCP y sus adiciones o modificaciones.

PLAZO DE EJECUCIÓN:

El plazo de ejecución del contrato será de DOCE (12) MESES contados a partir de la firma del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución.

PRESUPUESTO OFICIAL ESTIMADO

El presupuesto estimado para la presente convocatoria es de VEINTICUATRO MIL MILLONES DE PESOS M/CTE. (\$24.000.000.000.00), incluido IVA y todos los impuestos, gastos, costos y tributos que se generen con ocasión de la celebración, ejecución y cierre del Contrato, desagregados en las siguientes actividades:

BLOQUE	PRODUCTO	AREA (Ha)	VALOR
1	AVALÚO	37.036	\$ 3.000.000.000
2	LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO Y AVALÚO	14.630	\$ 8.000.000.000
3	LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO	21.880	\$ 5.000.000.000
4	LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO Y AVALÚO	21.100	\$ 8.000.000.000
	TOTAL	94.646	\$ 24.000.000.000

Fuente: Dirección Asuntos Étnicos ANT (2025)

La distribución de las asignaciones de los levantamientos topográficos y/o avalúos comerciales se realizará según los bloques establecidos en el contrato. Dichos bloques serán indicados por la Entidad Ejecutora para la correcta ejecución de los trabajos en los predios rurales correspondientes.

RESPALDO PRESUPUESTAL

El presente proceso de encuentra respaldado con el Certificado de Disponibilidad Presupuestal – CDP No. CDP No. 13687 del 22/08/2025.

PRESENTACIÓN DE LAS OFERTAS:

En el día y hora señalados en el cronograma de actividades, en acto digital público se llevará a cabo el cierre del presente proceso de selección.

La entrega de las propuestas será de conformidad con lo establecido en el Análisis Preliminar de la Convocatoria.

ENUMERACIÓN Y BREVE DESCRIPCIÓN DE LAS CONDICIONES PARA PARTICIPAR EN EL PROCESO:

Se informa que los requisitos habilitantes para participar en el presente proceso de selección están contenidos en el Análisis Preliminar, siendo estos de orden jurídico, técnicos y financieros.

CRONOGRAMA DEL PROCESO

Etapas	Fecha y Hora	Lugar
Publicación de Aviso de Convocatoria, Análisis Preliminar y Anexos	26/08/2025	www.fiduprevisora.com.co / Sistema Electrónico para la Contratación Pública - Secop
Fecha límite para la formulación de observaciones al Análisis Preliminar y Anexos por parte de los interesados	Hasta las 5:00 p.m. del 29/08/2025	contratos@fondocolombiaenpaz.gov.co
Respuesta a las observaciones Saneamiento de la contratación (Modificaciones al Análisis Preliminar)	03/09/2025	www.fiduprevisora.com.co / Sistema Electrónico para la Contratación Pública - Secop
Presentación de propuestas	Hasta las 10:00 a.m del 08/09/2025	La presentación de las propuestas deberá hacerse a través del link que disponga el Consorcio.

ENLACE PARA RADICACION DE PROPUESTAS

https://fondocp-my.sharepoint.com/:f/g/personal/contratos_fondocolombiaenpaz_gov_co/Enp7lrt_XzJJjauwzUIXyJsBv6SSrJk8g9pSm-uwCFdTBA?e=VCZK5M

Audiencia de apertura de propuestas y cierre del proceso	A las 02:00 p.m. del 08/09/2025	A través de Audiencia de apertura de propuestas y cierre del proceso, de conformidad con lo establecido en el numeral 1.2 REGLAS PARA LA AUDIENCIA DE APERTURA DE PROPUESTAS Y CIERRE DEL PROCESO del Procedimiento COD_GUI_002 Reglas Adicionales Procesos Selección Participación rural_v5
Publicación de la constancia de Audiencia de apertura de propuestas y cierre del proceso	09/09/2025	www.fiduprevisora.com.co / Sistema Electrónico para la Contratación Pública - Secop
Publicación Informe preliminar de evaluación y solicitud de subsanación.	12/09/2025	www.fiduprevisora.com.co /Sistema Electrónico para la Contratación Pública - Secop
Plazo para presentar Observaciones al informe de evaluación preliminar y Fecha límite para presentar subsanaciones	Hasta las 05:00 p.m. del 17/09/2025	Los oferentes deberán presentar las subsanaciones y observaciones al link del drive que se les suministrará en su momento
Publicación respuesta a las observaciones del informe de evaluación preliminar	22/09/2025	www.fiduprevisora.com.co /Sistema Electrónico para la Contratación Pública – Secop
Publicación Informe definitivo de evaluación	25/09/2025	www.fiduprevisora.com.co / Sistema Electrónico para la Contratación Pública – Secop
Audiencia de Desempate (en caso de ser necesario)	Hasta el 26/09/2025	A través de Audiencia de desempate de conformidad con el Capítulo De Excepciones al Manual de Contratación del FCP.
Publicación de carta de aceptación de propuesta	Hasta el 29/09/2025	www.fiduprevisora.com.co /Sistema Electrónico para la Contratación Pública - Secop

ATENCIÓN A LOS INTERESADOS:

El interesado podrá presentar sus comunicados según lo establecido en el análisis preliminar de la convocatoria y lo indicado en el capítulo de excepciones del manual de contratación del Fondo Colombia en Paz.

El presente aviso se emite y publica el veintiséis (26) día del mes de agosto de 2025.