



La paz con  
legalidad  
es de todos

Fondo Colombia en Paz

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FONDO COLOMBIA EN PAZ ADMINISTRADO POR EL  
CONSORCIO FONDO COLOMBIA EN PAZ 2019**

**CONVOCATORIA ABIERTA No. 006 DE 2020**

**ANEXO No. 17  
Ficha Técnica**

**CON EL OBJETO DE:**

Contratar el servicio integral de aseo y cafetería, incluido el suministro de insumos, elementos, materiales y equipos requeridos para el desempeño de las actividades diarias de la Dirección Ejecutiva del Fondo Colombia Paz y de la Unidad de Gestión del Administrador Fiduciario, quien actúa como Vocero y Administrador del Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz.

**MARZO DE 2020**

**BOGOTÁ, D.C.**



**ANEXO No. 1 TÉCNICO**

**Contratar el servicio integral de aseo y cafetería, incluido el suministro de insumos, elementos, materiales y equipos requeridos para el desempeño de las actividades diarias de la Dirección Ejecutiva del Fondo Colombia Paz y de la Unidad de Gestión del Administrador Fiduciario, quien actúa como Vocero y Administrador del Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz.**

De conformidad con lo establecido en el objeto antes referido, se deberá garantizar lo siguiente:

Suministro de tres (3) personas para prestar el servicio de aseo y cafetería, distribuidas de la siguiente forma:

- Dos (2) personas para la sede de la Dirección Ejecutiva y una (1) persona para la sede del Consorcio Fondo Colombia en Paz 2019, vocero y administrador del Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz y/o quien haga sus veces, quienes contarán con una jornada dispuesta para la prestación del servicio de cuarenta y ocho (48) horas semanales distribuidas de lunes a sábado.

Aunado a lo anterior, el servicio deberá ser prestado en las siguientes sedes:

- (i) Sede de la Dirección Ejecutiva: Calle 100 N 8ª-55 Torre C del edificio World Trade Center-Oficina 815.
- (ii) Sede del Administrador Fiduciario -Consorcio Fondo Colombia en Paz 2019- y/o quien haga sus veces, en la carrera 11 No 71 – 73, del Edificio Davivienda oficina 1101.

Excepcionalmente para la sede de la Dirección Ejecutiva, se podrá requerir la prestación del servicio para los días domingo, conforme a la oferta de servicios presentada por el proponente y los lineamientos dados y acordados con el supervisor del Contrato. El valor a pagar por este servicio corresponderá al valor proporcional al ofertado por el proponente por el servicio total para las 48 horas, más los recargos de ley a los que haya lugar.

De igual forma, los horarios del personal requerido para cada sede, podrá ser modificado a solicitud del supervisor del contrato, cuando las necesidades del Fondo así lo requieran.

La totalidad del personal requerido para las dos sedes, deberá encontrarse disponible en los lugares designados para la prestación del servicio durante la jornada establecida, en caso de ausencia de algún recurso humano, este deberá ser reemplazado por el contratista en un tiempo máximo de tres (3) horas.

El personal requerido para el servicio de aseo, cafetería deberá encontrarse afiliado en debida forma al Sistema de Seguridad Social y Riesgos Laborales conforme lo dicta el Código Sustantivo del Trabajo y las normas que lo complementan. A su vez, el oferente favorecido deberá observar lo dispuesto en la ley laboral, en lo que tiene que ver con Seguridad y Salud en el Trabajo.

**1. EQUIPO MÍNIMO REQUERIDO:**

Para ser habilitado en el proceso, el proponente deberá presentar junto con su propuesta, el anexo mediante el cual se compromete a contar con el equipo mínimo requerido, previo al inicio de ejecución del del Contrato, y posterior a la aceptación de la propuesta.

Este equipo de trabajo es el siguiente:



Ítem	Personal	Especificación Técnica	Presentación	Cantidad estimada mensual
1	Operario de aseo y cafetería	Operario de tiempo completo	Servicio	3

2. **INSUMOS DE ASEO Y CAFETERÍA** (cantidades estimadas para ambas sedes, por solicitud previa del supervisor)

NOTA: La denominación de los insumos y elementos y Las especificaciones técnicas relacionadas a continuación se toman de las fichas técnicas de Colombia compra eficiente.

Ítem	Nombre de Insumo	Especificación Técnica	Presentación	Cantidad Estimada Mensual
1	Ambientador 1	- Solución con alcohol etílico y solventes. - Con fragancia en una concentración del 1,5% - En múltiples fragancias - Envase correctamente etiquetado bajo los parámetros establecidos en el sistema globalmente armonizado.	Líquido, en recipiente plástico con capacidad mínima de 3.785 cc	2
2	Ambientador 2	- Solución con alcohol etílico y solventes. - Con fragancia en una concentración del 1,5% - En múltiples fragancias - libre de CFC - Envase correctamente etiquetado bajo los parámetros establecidos indicando: nombre comercial del producto, pictogramas de los compuestos peligrosos e instrucciones de uso.	Líquido, en aerosol seguro para la capa de ozono con capacidad mínima de 400 cc	0
3	Azúcar 1	- Blanca - Empaque elaborado en materiales atóxicos - Debe cumplir con Resolución 333 de 2011 sobre rotulado y etiquetado nutricional y las normas que la modifiquen	Bolsa de mínimo 200 sobres o tubipacks de 5 gr	3
4	Azúcar 2	- Blanca - Empaque elaborado en materiales atóxicos - Debe cumplir con Resolución 333 de 2011 sobre rotulado y etiquetado nutricional y las normas que la modifiquen	Libra	11
5	Bayetilla 1	- En tela fileteada - 100% algodón y fibra natural - Color blanco sin estampado -Tamaño mínimo de 100 cm de largo por 70 cm de ancho	Unidad	7
6	Blanqueador o hipoclorito 1	- Solución con una concentración mínima del 5% - El envase del producto deberá estar correctamente etiquetado, indicando: nombre comercial del producto, pictogramas de los compuestos peligrosos e instrucciones de uso - El envase del producto deberá estar correctamente etiquetado bajo los parámetros establecidos en el sistema globalmente	Líquido, en recipiente plástico con capacidad mínima de 3.785 cc	2



Ítem	Nombre de Insumo	Especificación Técnica	Presentación	Cantidad Estimada Mensual
		armonizado, indicando: nombre comercial del producto, pictogramas de los compuestos peligrosos e instrucciones de uso		
7	Bolsas plásticas 11	<ul style="list-style-type: none"><li>- Elaborada en polietileno de baja densidad</li><li>- De color rojo</li><li>- Calibre de mínimo 2</li><li>- Tamaño de 60 cm de ancho por 70 cm de largo</li><li>- Con impresión de aviso de riesgo biológico</li></ul>	Paquete de mínimo 6	5
8	Bolsas plásticas 12	<ul style="list-style-type: none"><li>- Elaborada en polietileno de baja densidad</li><li>- De color azul</li><li>- Calibre de mínimo 2</li><li>- Tamaño de 60 cm de ancho por 70 cm de largo</li></ul>	Paquete de mínimo 6	5
9	Bolsas plásticas 8	<ul style="list-style-type: none"><li>- Elaborada en polietileno de baja densidad</li><li>- De color negro</li><li>- Calibre de mínimo 2</li><li>- Tamaño de 60 cm de ancho por 70 cm de largo</li></ul>	Paquete de mínimo 6	9
10	Bolsas plásticas 1	<ul style="list-style-type: none"><li>- Elaborada en polietileno de baja densidad</li><li>- De color negro</li><li>- Calibre de mínimo 1</li><li>- Tamaño de 40 cm de ancho por 55 cm de largo</li></ul>	Paquete de mínimo 6	1
11	Bolsas plásticas 7	<ul style="list-style-type: none"><li>- Elaborada en polietileno de baja densidad</li><li>- De color amarillo</li><li>- Calibre de mínimo 1</li><li>- Tamaño de 40 cm de ancho por 55 cm de largo</li></ul>	Paquete de mínimo 6	0
12	Café 1	<ul style="list-style-type: none"><li>- 100% café tostado y molido.</li><li>- Tostión media.</li><li>- Puntaje en taza mayor o igual a 80 puntos catación SCA.</li><li>- Empacada en bolsa de polipropileno aluminizada resistente a la humedad y al oxígeno.</li><li>- Debe cumplir con Resolución 333 de 2011 sobre rotulado y etiquetado nutricional y las normas que la modifiquen.</li></ul>	Libra	36
13	Crema para café	<ul style="list-style-type: none"><li>- No láctea</li><li>- Debe cumplir con Resolución 333 de 2011 sobre rotulado y etiquetado nutricional y las normas que la modifiquen</li></ul>	Bolsas de mínimo 100 sobres de mínimo 4 gr	2
14	Desinfectante para uso general 1	<ul style="list-style-type: none"><li>- Con agente(s) tensoactivo(s) con efecto antibacterial en una concentración mínima del 0,2%</li><li>- Con agente(s) tensoactivo(s) con efecto limpiador y desengrasante en una concentración mínima del 1,5%</li><li>- El envase debe estar correctamente etiquetados bajo los parámetros establecidos en el sistema globalmente armonizado indicando: nombre comercial del producto, pictogramas de</li></ul>	Líquido, en recipiente plástico con capacidad mínima de 3.785 cc	2



Ítem	Nombre de Insumo	Especificación Técnica	Presentación	Cantidad Estimada Mensual
		los compuestos peligrosos e instrucciones de uso		
15	Detergente multiusos en polvo	<ul style="list-style-type: none"><li>- Con agente tensoactivo de mínimo 60% de biodegradabilidad</li><li>- Con efecto limpiador de mínimo 9%.</li><li>- El envase del producto deberá estar correctamente etiquetado bajo los parámetros: nombre comercial del producto, pictogramas de los compuestos peligrosos e instrucciones de uso</li></ul>	Polvo, en bolsa o recipiente plásticos con un peso de 1.000 gr	3
16	Escoba 1	<ul style="list-style-type: none"><li>- Cerdas suaves elaboradas con PET calibre entre 0,3 y 0,4 mm.</li><li>- Área de barrido mínima de 25 cm de largo por 8 cm de ancho por 10 cm de alto</li><li>- Material de base en plástico con acople tipo rosca</li></ul>	Unidad	5
17	Esponjilla 3	<ul style="list-style-type: none"><li>- Abrasiva</li><li>- Tamaño mínimo de 9 cm de largo por 12 cm de</li></ul>	Unidad	4
18	Filtro para greca 2	<ul style="list-style-type: none"><li>- Elaborada en tela</li><li>- Para greca</li><li>- Capacidad de una 1 libra</li></ul>	Unidad	3
19	Guantes 1	<ul style="list-style-type: none"><li>- Tipo doméstico</li><li>- Elaborados en látex</li><li>- Calibre mínimo de 18</li><li>- Tallas 7 a 9</li><li>- Color amarillo</li></ul>	Par	3
20	Guantes 2	<ul style="list-style-type: none"><li>- Tipo doméstico</li><li>- Elaborados en látex</li><li>- Calibre mínimo de 18</li><li>- Tallas 7 a 9</li><li>- Color negro</li></ul>	Par	3
21	Guantes 4	<ul style="list-style-type: none"><li>- Tipo doméstico</li><li>- Elaborados en látex</li><li>- Calibre mínimo de 25</li><li>- Tallas 7 a 9</li><li>- Color rojo</li></ul>	Par	0
22	Aromática	<ul style="list-style-type: none"><li>- Para infusión</li><li>- Cajas disponibles en mínimo tres (3) sabores</li><li>- 100% naturales</li></ul>	Cajas de mínimo 20 en sobres.	0
23	Infusión frutal	<ul style="list-style-type: none"><li>- Para infusión</li><li>- 100% naturales</li><li>- Sabores surtidos</li></ul>	Caja x 20 mínimo sobres	20
24	Jabón de dispensador para manos 2	<ul style="list-style-type: none"><li>- Con agente limpiador en una concentración mínima del 6%</li><li>- Con agente humectante en una concentración mínima del 3%</li><li>- pH entre 5,5 a 7</li><li>- Disponible en mínimo (2) dos fragancias</li></ul>	Líquido, en recipiente plástico con capacidad mínima de 3.785 cc - Única Compra	3



Ítem	Nombre de Insumo	Especificación Técnica	Presentación	Cantidad Estimada Mensual
25	Jabón para loza 3	<ul style="list-style-type: none"><li>- Con agente(s) tensoactivo(s) principal(es) con efecto limpiador y desengrasante en una concentración mínima del 15%.</li><li>- Disponible en mínimo (2) dos fragancias</li><li>- El envase del producto deberá estar correctamente etiquetado, indicando: nombre comercial del producto, pictogramas de los compuestos peligrosos si aplica e instrucciones de uso.</li></ul>	Crema, en recipiente plástico de mínimo 900 gr	3
26	Limpiones 1	<ul style="list-style-type: none"><li>- En tela de toalla fileteada</li><li>- Color blanco sin estampado</li><li>- Tamaño mínimo de 45cm de largo por 45cm de ancho.</li></ul>	Unidad	4
27	Líquido desengrasante	<ul style="list-style-type: none"><li>- Con agente(s) tensoactivo(s) principal(es) con efecto limpiador y desengrasante en una concentración mínima del 10%</li><li>- El envase debe estar correctamente etiquetados bajo los parámetros establecidos en el sistema globalmente armonizado indicando: nombre comercial del producto, pictogramas de los compuestos peligrosos e instrucciones de uso</li></ul>	Líquido, en recipiente plástico con capacidad mínima de 3.785 cc	2
28	Líquido para limpiar equipos de oficina 1	<ul style="list-style-type: none"><li>- Con agente(s) principal(es) con efecto limpiador, desengrasante y desinfectante en una concentración mínima del 4%</li><li>- El envase debe estar correctamente etiquetados bajo los parámetros establecidos en el sistema globalmente armonizado indicando: nombre comercial del producto, pictogramas de los compuestos peligrosos e instrucciones de uso</li></ul>	Líquido, en recipiente plástico con capacidad mínima de 500 cc con atomizador	1
29	Líquido para limpiar vidrios 1	<ul style="list-style-type: none"><li>- Con agente(s) principal(es) con efecto limpiador y desengrasante en una concentración mínima del 4%</li><li>- Disponible mínimo en dos (2) fragancias</li><li>- El envase debe estar correctamente etiquetados bajo los parámetros establecidos en el sistema globalmente armonizado indicando: nombre comercial del producto, pictogramas de los compuestos peligrosos e instrucciones de uso</li></ul>	Líquido, en recipiente plástico con capacidad mínima de 3.785 cc	3
30	Lustrador de muebles	<ul style="list-style-type: none"><li>- Con agentes limpiadores y abrillantadores en una concentración mínima del 5%</li><li>- El envase del producto deberá estar correctamente etiquetado bajo los parámetros establecidos en el sistema globalmente armonizado, indicando: nombre comercial del producto, pictogramas de los compuestos peligrosos e instrucciones de uso</li></ul>	Líquido, en recipiente plástico con capacidad mínima de 200 cc	0



Ítem	Nombre de Insumo	Especificación Técnica	Presentación	Cantidad Estimada Mensual
31	Mezclador 2	- Mezcladores elaborados en madera y/o a partir de recursos renovables como la caña de azúcar y/o almidón de maíz - Longitud mínima de 11 cm	Paquete de mínimo 500	2
32	Mezclador 1	- Elaborados en plástico - Calibre mínimo de 2 - Longitud mínima de 11 cm - Color rojo, café o blanco	Paquete de mínimo 500	2
33	Paño absorbente multiusos 1	- Material que no libera motas o pelusas - Interfoliado - Reutilizable - Tamaño mínimo de 38 cm de largo por 25 cm de ancho	Unidad	4
34	Papel higiénico 1	- Rollo con longitud mínima de 30 metros - Doble hoja blanca - Sin fragancia	Rollo	4
35	Papel higiénico 3	- Rollo con longitud mínima de 250 metros - Doble hoja blanca - Sin fragancia	Rollo	8
36	Servilleta papel	- Tipo cafetería - Doble hoja - Color blanco - Dimensiones mínimas de 25 cm de largo y 15 cm de ancho	Paquete de mínimo 100 unidades	1
37	Té	- Para infusión - Cajas disponibles en mínimo tres (3) sabores - 100% naturales	Caja x 20 mínimo sobres	12
38	Toallas para manos 5	- Rollo con longitud mínima de 250 metros - Hoja sencilla con un tamaño mínimo de 15 cm de ancho - Hoja color natural	Rollo	10
39	Toallas para manos 6	- Toallas interdobladas, paquete con mínimo 150 unidades - Doble hoja con un tamaño mínimo de 20 cm de largo por 15 cm de ancho - Hoja color natural - Incluye el dispensador	Unidad	15
40	Trapero 1	- Elaborado con hilaza de algodón natural - Mecha con peso mínimo 250 gr y extensión mínima de 32 cm de largo - Material de base en plástico con acople tipo rosca	Unidad	4
41	Vinagre	Para diluir en agua, para limpiar el piso instalado en la oficina	Unidad	2



Ítem	Nombre de Insumo	Especificación Técnica	Presentación	Cantidad Estimada Mensual
42	Alcohol industrial 1	- Solución acuosa de alcohol etílico desnaturalizado con una concentración mínima de 70% - Desnaturalizado	Líquido, en recipiente plástico con capacidad mínima de 3.785 cc	0
43	Bayetilla 2	- En tela fileteada - 100% algodón y fibra natural - Color rojo sin estampado - Tamaño mínimo de 100 cm de largo por 70 cm de ancho	Unidad	2
44	Endulzante	- Sin calorías - Empaque elaborado en materiales atóxicos - Debe cumplir con Resolución 333 de 2011 sobre rotulado y etiquetado nutricional y las normas que la modifiquen	Caja de mínimo 100 sobres - Única Compra	6
45	Baldes (Compra)	- Elaborado en plástico - Capacidad de mínima de 10 litros - Con manija móvil - Con "pico" antiderrames - Disponibles en color amarillo, azul, rojo y verde	Única Compra	3
46	Cepillo para sanitario (churrusco)	- Cerdas duras elaboradas en fibras plásticas - Extensión mínima de las cerdas es de 2,5 cm - Base y mango elaborados en plástico - Mango con longitud mínima de 33 cm	Única Compra	1
47	Cepillos 2	- Para pisos - Cuerpo elaborado en plástico - Cerdas duras en fibra plástica - Tamaño mínimo de 23 cm de largo por 6 cm de ancho por 7 cm de alto. - Mango metálico con una extensión mínima de 140 cm	Única Compra	0
48	Destapador para sanitario (chupa)	- Tipo campana - Chupa elaborada en caucho - Diámetro mínimo de 12 cm - Mango elaborado en plástico o madera - Mango con longitud mínima de 33 cm	Única Compra	1
49	Jarra	- Elaborada en plástico - Capacidad mínima de 2 litros - Con tapa	Única Compra	3
50	Recogedor de basura 1	- Elaborado en plástico - Con banda de goma y dientes barrescobas - Mango con longitud mínima de 70 cm	Única Compra	1
51	Termo para café 2	- Térmico, con bomba tipo dispensador. Portátil. - Bomba manual para dispensar la bebida. - Acero inoxidable y plástico. - Agarradera plástica, tapa con empaque, bomba manual. - Capacidad mínima de 3 litros	Única Compra	3



La información relacionada con la necesidad de suministro mensual es aproximada.

Los pedidos de insumos y requerimientos mensuales se realizarán a través del Supervisor del Contrato, conforme a la necesidad identificada por cada una de las sedes. Es de aclarar que los pedidos deberán entregarse en cada una de las sedes de acuerdo con la información suministrada por el supervisor.

### 3. ELEMENTOS - EQUIPOS - MAQUINARIA

Ítem	Nombre de Insumo	Especificación Técnica	Presentación	Cantidad Estimada
1	Carro exprimidor de traperos 1	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Elaborado en plástico</li> <li>- Capacidad mínima de 24 litros</li> <li>- Con cuatro ruedas y manija de escurridor</li> </ul>	Unidad	1
2	Punto Ecológico 5	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Base metálica con techo en material metálico</li> <li>- Mínimo tres contenedores así:</li> <li>- Contenedor azul con tapa con palabra "Plásticos" en la cara frontal</li> <li>- Contenedor verde con tapa con palabras "No reciclables" u "Orgánicos" u "Ordinarios" en la cara frontal</li> <li>- Contenedor gris con tapa con palabras "Papel y cartón" en la cara frontal</li> <li>- Capacidad mínima de 50 litros para cada contenedor</li> <li>- Contenedores elaborados en plástico</li> </ul>	Unidad	1
3	Dispensador de agua	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Dispensador de agua fría y caliente</li> <li>- Sistema de filtración multinivel</li> <li>- Uso de gas refrigerante seguro para la capa de ozono</li> </ul>	Unidad	2
4	Greca para tintos 2	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Eléctrica de 110 v</li> <li>- Cuerpo elaborada en lámina de acero inoxidable de calibre 24 como mínimo, grado alimento</li> <li>- Resistencias elaboradas en cobre</li> <li>- Terminales elaboradas en cobre reemplazables sin soldadura</li> <li>- Mínimo 2 servicios</li> <li>- Con su respectivo filtro y aro</li> <li>- Con capacidad para 60 tintos</li> </ul>	Unidad	2
5	Horno microondas	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Potencia mínima de 900 w</li> <li>- Tamaño mínimo de 30 cm de ancho por 25 cm de alto por 35 cm de profundidad.</li> <li>- Con bandera giratoria de cristal templado</li> <li>- Con programas automáticos</li> </ul>	Unidad	0
6	Horno microondas	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Potencia mínima de 1000 w</li> <li>- Tamaño mínimo de 30 cm de ancho por 30 cm de</li> </ul>	Unidad	4



Ítem	Nombre de Insumo	Especificación Técnica	Presentación	Cantidad Estimada
	de tipo industrial	alto por 40 cm de profundidad. - Descongelamiento automático - Con programas automáticos		
7	Aspiradora 1	- De uso industrial para aspirado en seco y húmedo - Motor con potencia 1200 w y 1400 w - Capacidad entre 15 y 20 litros - Cable de potencia con longitud mínima de 5m - Accesorios mínimos: manguera puntera, 2 tubos para extensión, cepillos para tapizados	Unidad	1
8	Nevera	400 litros aproximadamente no Frost	Unidad	2
9	Dispensador para ambientador	- Elaborado en plástico ABS blanco - Con dispersión programable de líquido ambientador - Capacidad mínima de 250 ml - Incluye los elementos necesarios para realizar la instalación en pared - Incluye aerosol para recarga mensual - Incluye el costo de instalación	Unidad	3

Los equipos y elementos solicitados deberán estar a disposición de las dos sedes (según corresponda y conforme a la indicación previa del Supervisor del Contrato), desde el momento de inicio de la ejecución del contrato hasta su finalización, y de ser reemplazados cuando presenten fallas o averías que lo impliquen conforme lo indique el supervisor del Contrato.

#### 4. SERVICIO DE FUMIGACIÓN SEDE DE LA DIRECCIÓN EJECUTIVA – CALLE 100

Se requiere realizar una (01) jornada de sanidad ambiental que incluye: a). Fumigación contra insectos en general (ácaros, pulgas, polillas, hormigas, cucarachas, moscas, etc.), b) Desinfección ambiental en las áreas sanitarias contra: hongos, virus y bacterias; c) Control de roedores. Durante la vigencia del contrato cuando se considere necesario.

m

Ítem	Servicios Especiales	Especificación Técnica	Presentación	Estimación de Metros cuadrados (m <sup>2</sup> )
1	Fumigación	Jornada de sanidad ambiental que incluye: a). Fumigación contra insectos en general (ácaros, pulgas, polillas, hormigas, cucarachas, moscas, etc.), b) Desinfección ambiental en las áreas sanitarias contra: hongos, virus y bacterias. Área de 320,84 m <sup>2</sup>	Servicio por m <sup>2</sup>	320,84



**5. SERVICIO DE DESODORIZACIÓN Y DESINFECCIÓN EN LOS BAÑOS Y ORINALES:**

El oferente favorecido debe garantizar el servicio, dotación y suministro de aparatos dispensadores y dosificadores para la desodorización y desinfección en los baños, cisternas y orinales, durante toda la ejecución del contrato, para las dos sedes.

Ítem	Personal	Especificación Técnica	Presentación	Estimación Baños Mensuales
1	Servicio de desinfección y desodorización	Servicio de desinfección y desodorización	Servicio por baño	2