



La paz con
legalidad
es de todos

Fondo Colombia en Paz



PROGRAMAS
DE DESARROLLO CON
ENFOQUE TERRITORIAL

20221150052393

Al contestar por favor cite:
Radicado No.: 20221150052393
Fecha: 05-07-2022

Bogotá D.C., 5 de julio de 2022

Señor:
JESÚS ENRIQUE CUELLAR MANRIQUE
Representante Legal
Inversiones Cuellar Tovar y Cia Ltda.
Carrera 5 No. 10 - 81 Barrio Centro
cuellar_tovar@yahoo.es
Espinal - Tolima

ASUNTO: ACEPTACIÓN OFERTA – CONVOCATORIA ABIERTA No. 015 DE 2022

Respetado señor,

En cumplimiento con lo establecido en el cronograma de la CONVOCATORIA ABIERTA No. 015 DE 2022 cuyo objeto es: "Realizar la Interventoría técnica, administrativa, financiera y ambiental para la realización de los estudios técnicos, ajuste a los diseños y las obras para la infraestructura ecoturística y de control y vigilancia en el PNN el Cocuy", y de conformidad con el resultado de la evaluación de las propuestas allegadas dentro del proceso, el Consorcio FONDO COLOMBIA EN PAZ 2019, actuando como vocero y administrador del Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz – P.A. FCP, le informa que acepta su propuesta en los términos y condiciones contractuales contenidos en el Análisis Preliminar, Anexos y Adendas de la Convocatoria Abierta No. 015 de 2022, bajo las siguientes condiciones generales:

PROYECTO		PNN COCUY FCP				
TIEMPO TOTAL EN MESES		MESES			6.5	
TIEMPO ETAPA 1 DE ESTUDIOS Y ETAPA AJUSTE DISEÑOS		MESES			3.5	
TIEMPO ETAPA 2 DE PRECONSTRUCCIÓN, CONSTRUCCIÓN		MESES			4.5	
TIEMPO ETAPA 3 CIERRE		MESES			0.5	
ETAPA 1 DE ESTUDIOS Y DISEÑOS						
COSTOS DE PERSONAL PROFESIONAL						
CARGO / ORDIO (1)	EXPERIENCIA MINIMA	REMUNERACION MENSUAL	CANTIDAD DE PERSONAS	% DE DEDICACION	Tiempo Total en meses	VALOR TOTAL (A*B*C*D)
Director de Interventoría	EXPERIENCIA MINIMA SEGUN ANALISIS PRELIMINAR Y ANEXOS	\$ 2.920.000.0	1	20%	1.50	\$ 4.380.000.0
Profesional SIGMA	EXPERIENCIA MINIMA SEGUN ANALISIS PRELIMINAR Y ANEXOS	\$ 2.519.679.0	1	10%	1.50	\$ 377.951.8
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL (1) \$ 4.757.951.8						
FACTOR MULTIPLICADOR (2) 1.5999						
(1) TOTAL COSTOS DE PERSONAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS \$ 7.607.368.00						
OTROS COSTOS ADMINISTRATIVOS ETAPA ESTUDIOS Y DISEÑOS						
UNIDAD	VALOR	CANTIDAD			VALOR TOTAL (L*M)	
Alquiler de Campamento en el lugar del proyecto (Incluye Servicios Públicos)	\$ 1.944.719	1.5			\$ 2.917.078.0	
Alquiler Dotación oficina (puertos de trabajo, alias, telefonos) \$ puertos de trabajo	\$ 800.000	1.5			\$ 1.200.000.0	
Comunicaciones (telefonía, fax, email, etc.)	\$ 200.000	1.5			\$ 300.000.0	
(2) TOTAL OTROS COSTOS ADMINISTRATIVOS ETAPA ESTUDIOS Y DISEÑOS \$ 4.417.078.0						
COSTO TOTAL (1+2) \$ 12.024.446.0						
IMPUESTOS, TASA Y CONTRIBUCIONES ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS						
(3) TOTAL IMPUESTOS, TASA Y CONTRIBUCIONES ETAPA ESTUDIOS Y DISEÑOS \$ 2.019.911.0						
GASTOS LEGALES ETAPA ESTUDIOS Y DISEÑOS						
PÓLIZAS						
(4) TOTAL GASTOS LEGALES ETAPA ESTUDIOS Y DISEÑOS \$ 118.369.0						
COSTO BÁSICO = (1) + (2) + (3) + (4) = (5) \$ 14.041.734.0						
UTILIDAD CONSULTOR SW (6) \$ 282.892.8						
COSTO TOTAL INTERVENTORIA ESTUDIOS Y DISEÑOS \$ 14.324.626.8						

Carrera 11 #71-73, Edificio Davivienda – Piso 11, Bogotá D.C.
Teléfono fijo: (57-1) 7441383

Horario de atención: Lunes a jueves de 8:30 am a 5:30 pm
Viernes de 7:00 am a 4:00 pm

fc paz2018@fiduprevisora.com.co

<http://www.fiduprevisora.com.co/seccion/fondo-colombia-en-paz.html>





La paz con
legalidad
es de todos

Fondo Colombia en Paz



PROGRAMAS
DE DESARROLLO CON
ENFOQUE TERRITORIAL

ETAPA 2 DE CONSTRUCCIÓN						
COSTOS DE PERSONAL PROFESIONAL		A	B	C	D	E
CARGO / OFICIO (1)	EXPERIENCIA MINIMA	REMUNERACION MENSUAL	CANTIDAD DE PERSONAS	% DE DEDICACION	Tiempo Total en meses	VALOR TOTAL (A*B*C*D)
Director de Interventoría	EXPERIENCIA MINIMA SEGUN ANALISIS PRELIMINAR Y ANEXOS	\$ 2.920.000,0	1	100%	0,50	\$ 1.460.000,0
Asesor de Interventoría	EXPERIENCIA MINIMA SEGUN ANALISIS PRELIMINAR Y ANEXOS	\$ 2.280.970,0	1	100%	0,50	\$ 1.140.485,0
Intendente Ambiental SDCMS	EXPERIENCIA MINIMA SEGUN ANALISIS PRELIMINAR Y ANEXOS	\$ 2.229.870,0	1	10%	0,50	\$ 222.987,0
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL (1)						\$ 28.406.937,0
FACTOR MULTIPLICADOR (2)						1,2888
(1) TOTAL COSTOS DE PERSONAL ETAPA DE CONSTRUCCIÓN						\$ 37.137.446,00
OTROS COSTOS ADMINISTRATIVOS ETAPA DE CONSTRUCCIÓN						
UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR TOTAL (L*M)			
Alquiler de Campamento en el lugar del proyecto (Incluye Servicios Públicos)	mas \$ 1.811.714	0,5	\$ 905.857,0			
Alquiler Dotación oficina (puentes de trabajo,illas, teléfonos)	mas \$ 200.000	0,5	\$ 100.000,0			
Comunicaciones (telefono, fax, email, etc)	mas \$ 200.000	0,5	\$ 100.000,0			
(2) TOTAL OTROS COSTOS ADMINISTRATIVOS ETAPA DE CONSTRUCCIÓN						\$ 8.602.722,0
COSTO TOTAL (1+2)						\$ 45.740.168,0
IMPUESTOS, TASA Y CONTRIBUCIONES ETAPA DE CONSTRUCCION						
(IMPUESTOS, TASA Y CONTRIBUCIONES ETAPA DE CONSTRUCCION)						\$ 9.900.000,0
(3) TOTAL IMPUESTOS, TASA Y CONTRIBUCIONES ETAPA DE CONSTRUCCION						\$ 9.900.000,0
GASTOS LEGALES ETAPA CONSTRUCCION						
PÓLIZAS						\$ 394.788,00
(4) TOTAL GASTOS LEGALES ETAPA DE CONSTRUCCIÓN						\$ 394.788,00
COSTO BÁSICO - (1) + (2) + (3) + (4) - (5)						\$ 56.021.956,0
UTILIDAD CONSULTOR 2% (5)						\$ 2.801.717,8
COSTO TOTAL INTERVENTORIA CONSTRUCCION						\$ 58.836.704,0

ETAPA 3 DE CIERRE						
COSTOS DE PERSONAL PROFESIONAL		A	B	C	D	E
CARGO / OFICIO (1)	EXPERIENCIA MINIMA	REMUNERACION MENSUAL	CANTIDAD DE PERSONAS	% DE DEDICACION	Tiempo Total en meses	VALOR TOTAL (A*B*C*D)
Director de Interventoría	EXPERIENCIA MINIMA SEGUN ANALISIS PRELIMINAR Y ANEXOS	\$ 2.920.000,0	1	60%	0,50	\$ 1.270.722,0
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL (1)						\$ 1.270.722,0
FACTOR MULTIPLICADOR (2)						1,2888
(1) TOTAL COSTOS DE PERSONAL ETAPA DE CIERRE						\$ 2.036.179,00
OTROS COSTOS ADMINISTRATIVOS ETAPA DE CIERRE						
UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR TOTAL (L*M)			
Alquiler de Campamento en el lugar del proyecto (Incluye Servicios Públicos)	mas \$ 1.811.714	0,5	\$ 905.857,0			
Alquiler Dotación oficina (puentes de trabajo,illas, teléfonos)	mas \$ 200.000	0,5	\$ 100.000,0			
Comunicaciones (telefono, fax, email, etc)	mas \$ 200.000	0,5	\$ 100.000,0			
(2) TOTAL OTROS COSTOS ADMINISTRATIVOS ETAPA DE CIERRE						\$ 955.857,0
COSTO TOTAL (1+2)						\$ 2.972.036,0
IMPUESTOS, TASA Y CONTRIBUCIONES ETAPA DE CIERRE						
(IMPUESTOS, TASA Y CONTRIBUCIONES ETAPA DE CIERRE)						\$ 866.237,0
(3) TOTAL IMPUESTOS, TASA Y CONTRIBUCIONES ETAPA DE CIERRE						\$ 866.237,0
GASTOS LEGALES ETAPA DE CIERRE						
PÓLIZAS						\$ 56.024,00
(4) TOTAL GASTOS LEGALES ETAPA DE CIERRE						\$ 56.024,00
COSTO BÁSICO - (1) + (2) + (3) + (4) - (5)						\$ 2.891.924,0
UTILIDAD CONSULTOR 2% (5)						\$ 144.674,0
COSTO TOTAL INTERVENTORIA ETAPA DE CIERRE						\$ 4.089.670,0
TOTAL COSTOS INTERVENTORIA ETAPAS 1+ 2 + 3						\$ 74.116.909,0

Atentamente,

Juan Jose Duque Liscano
C.C. 99.215.973 de Espinal
INVERSIONES CUELLAR TOVAR Y CIA LTDA

Por lo anterior, se solicita la suscripción del contrato debiendo cumplir con los soportes mencionados en el Análisis Preliminar del proceso y la presentación de la garantía correspondiente para su perfeccionamiento y legalización

Cordialmente,

Firmado digitalmente por JUAN JOSE DUQUE LISCANO

JUAN JOSE DUQUE LISCANO
Gerente - Consorcio FONDO COLOMBIA EN PAZ 2019
Quien actúa como vocero y administrador del P.A.- FCP

"Defensoría del Consumidor Financiero: Dr. JOSÉ FEDERICO USTÁRIZ GÓNZALEZ. Carrera 11 A No 96-51 - Oficina 203, Edificio Oficity en la ciudad de Bogotá D.C. PBX 6108161 / 6108164, Fax: Ext. 500. E-mail: defensoriafiduprevisora@ustarizabogados.com de 8:00 am - 6:00 pm, lunes a viernes en jornada continua".
Las funciones del Defensor del Consumidor son: Dar trámite a las quejas contra las entidades vigiladas en forma objetiva y gratuita. Ser vocero de los consumidores financieros ante la institución. Usted puede formular sus quejas contra la entidad con destino al Defensor del Consumidor en cualquiera agencia, sucursal, oficina de corresponsalia u oficina de atención al público de la entidad, asimismo tiene la posibilidad de dirigirse al Defensor con el ánimo de que éste formule recomendaciones y propuestas en aquellos aspectos que puedan favorecer las buenas relaciones entre la Fiduciaria y sus Consumidores. Para la presentación de quejas ante el Defensor del Consumidor no se exige ninguna formalidad, se sugiere que la misma contenga como mínimo los siguientes datos del reclamante: 1. Nombres y apellidos completos 2. Identificación 3. Domicilio (dirección y ciudad) 4. Descripción de los hechos y/o derechos que considere que le han sido vulnerados. De igual forma puede hacer uso del App "Defensoría del Consumidor Financiero" disponible para su descarga desde cualquier smartphone, por Play Store o por App Store

Carrera 11 #71-73, Edificio Davivienda – Piso 11, Bogotá D.C.
Teléfono fijo: (57-1) 7441383
Horario de atención: Lunes a jueves de 8:30 am a 5:30 pm
Viernes de 7:00 am a 4:00 pm
fcpaz2018@fiduprevisora.com.co
http://www.fiduprevisora.com.co/seccion/fondo-colombia-en-paz.html

